

An den Bezirksbürgermeister
Herrn Heiko Brankamp
Limbecker Str. 31
44388 Dortmund

Bündnis 90 / DIE GRÜNEN
Ortsverband Lütgendortmund
c/o Kreisverband Dortmund
Königswall 8, 44137 Dortmund
luetgendortmund@gruene-dortmund.de
luetgendortmund.gruene-dortmund.de



ANFRAGE

Dortmund, 27. Mai 2022

Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,

die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen bittet folgende Anfragen zu beantworten:

Der Dortmunder Lokalpresse vom 5. Mai 2022 war die Jahresbilanz für Baugenehmigungen in Dortmund zu entnehmen. Die Zahlen wurden vom Statistischen Bundesamt IT.NRW vorlegt. Stadtweit zeichnet sich demnach ein positiver Trend ab: Die Zahl der Baugenehmigungen stieg im 2021 gegenüber 2020 um 17,1 Prozent. Dortmund liegt damit deutlich über dem Landesdurchschnitt – landesweit sank die Zahl der Baugenehmigungen um 1,5 Prozent.

Allerdings wurden 2021 überwiegend Einfamilienhäuser genehmigt: 267 Einfamilienhäusern stehen 12 Zweifamilienhäusern und 116 Mehrfamilienhäusern gegenüber.

Für uns ergeben sich folgende Fragen:

- **Wie ist die Entwicklung der erteilten Baugenehmigungen in unserem Stadtbezirk in den vergangenen zehn Jahren? Wie viele Baugenehmigungen wurden für Ein-, Zwei- und Mehrfamilienhäuser erteilt?**
- **Wie viele Baugenehmigungen wurden für soziale Wohnbauprojekte in unserem Stadtgebiet in den vergangenen zehn Jahren erteilt?**
- **Wie viele Wohnbauprojekte hat die Stadt selbst in den vergangenen zehn Jahren im Stadtbezirk durchgeführt (ohne einen Investor)?**
- **Wie hoch ist der Bedarf an neuen Wohnbauprojekten – insbesondere sozialen – in unserem Stadtbezirk? Inwiefern spielt der demografische Wandel hierbei eine Rolle?**
- **Bemisst sich das ausgegebene Ziel des Planungsdezernenten – jedes Jahr mindestens 2000 Wohnungs-Neubauten – auf Grundlage der aktuellen Bevölkerungsentwicklung Dortmunds oder steht vielmehr das Interesse nach Wachstum der Stadt eine Rolle?**
- **Inwiefern spielt es bei der Erteilung von Baugenehmigungen eine Rolle, ob Baulücken geschlossen bzw. Leerstände beseitigt werden? Haben**

solche Wohnungsbau-Projekte Vorrang gegenüber der Neuausweisung von Baugebieten?

Meissner,
Fraktionssprecher B 90/Die Grünen